

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOMARÓWKA PODLASKA

SKALA 1: 20 000

ŻULINKI



LEGENDA

ZMIANY WPROWADZONE W ZAKRESIE
PRZEZNACZENIA TERENÓW

Rm TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE
DLA WPROWADZONEJ ZMIANY

SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY

LASY

SKUTKI ŚRODOWISKOWE USTALEŃ
ZMIANY STUDIUM W ZAKRESIE
PRZEZNACZENIA TERENÓW

ODDZIAŁYWANIE SŁABE NEGATYWNE

Legenda ogólna:

Granica gminy - granica opracowania

Jednostki funkcjonalno-przestrzenne

Obszar średnio funkcjonalno-przestrzenny

I. Żuławy
II. Północ
III. Południe
IV. Środek
V. Las Komarówki-Młyny Las
VI. Kolonizacja
VII. Dolina Żuławy "Młynie-rzeczka"
VIII. Las Komarówki
IX. Kolonizacja-Zamieszanie
X. Północ
XI. Północno-Wschód-Siedliska
XII. Brzoza-Kap-Warunek
XIII. Dolina Żuławy-Młynie-Waga-Komar
XIV. Waga Komarówki-Młynie-Waga
XV. Komarówka-Podlaska
XVI. Dąbrowa
XVII. Las Komarówki
XVIII. Las Komarówki-Przegląd Młynie-Siedliska
XIX. Las Komarówki-Komar Dąb
XX. Żuławy-Zamieszanie
XXI. Komarówka-Siedliska
XXII. Przegląd

I. Obszary objęte ochroną środowiska przyrodniczego

Legenda szczegółowa:

Lasy

Obszary wskazane do zakazów

Ląki

Sady

Rzeki

Doliny rzeczne

Kanal Wąpoc-Komar

Alpy

Projektowany Budowlany Obszar Chronionego Krajobrazu

Projektowany naturalny przepływy

Ujęcie ekologiczne

Ujęcie Żuławy

Powiatki przemyślnicze

Złoty deficyt wody

Przebieganie obszarów ochronnych ziem wód powierzchniowych

Biologiczny system obszarów chronionych gminy

Wzrost ekologiczny i korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym

Wzrost ekologiczny i korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym

Wzrost ekologiczny i korytarz ekologiczny o znaczeniu lokalnym

II. Główne wartości kulturowe krajobrazu

Legenda szczegółowa:

Tereny i obiekty wpisane do rejestru zabytków

Zachowanie zespołu pałacowo-parkowego objętego ochroną konserwatorską

Zespół doświadczeń zachowania zabytków - obiekty zabytkowe konserwatorskie

Tereny po doświadczeniach doświadczeń

Układ naturalno-krajobrazowy Komarówki wpisany do rejestru zabytków

Młyny i wiatrak wiatrak / młynie

Kamień i zabytki historyczne / młynie

Historyczne obiekty komunikacyjne do zachowania wraz z otoczeniem

Obiekty o znaczeniu lokalnym

Obiekty o znaczeniu regionalnym

Obiekty o znaczeniu lokalnym

IV. Tereny zabudowy istniejącej i projektowanej

Legenda szczegółowa:

Tereny zabudowy mieszkalnej z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego

Nieca zabudowa

Tereny usług

Tereny usług rekreacyjnych

Tereny obsługi komunikacji

Tereny przemysłowe

Kopalinia

V. Tereny funkcji turystycznych i rekreacyjnych

Legenda szczegółowa:

Projektowany teren rekreacji-rekreacji Wąpoc

Projektowany ośrodek rekreacji Wąpoc

Wzrost w terenach rekreacyjnych

Przebieganie obszarów ochronnych w terenie rekreacyjnym

Wzrost rekreacyjny ze zbieżnością wodną

Tereny usług rekreacyjnych

Motyle

Sidaki turystyczne

Punkty widokowe

Zaplecze, karczmy, stacje

Wiatrak adaptowany dla celów turystycznych

Funkcje rekreacyjne na terenach dawnych zabudowań doświadczeń

Boiska sportowe

VI. Infrastruktura techniczna

Legenda szczegółowa:

Drugi krajowy

Drugi wojewódzki

Drugi powiatowy

Drugi gminny

Projektowana obwodnica

Ujęcie wody

Oczyszczalnia ścieków istniejąca / projektowana

Wypisisko ścieków

Gazociąg

Stacja redukcyjna gazu

Stacja bazowa telefonii komórkowej

Linia wysokiego napięcia 110 kV

Linia średniego napięcia 15 kV

GPZ

VII. Oznaczenia inne

Legenda szczegółowa:

Ośrodek gminy Komarówka Podlaska

Ośrodki wiejskie