

## UWAGA PRZEDSIĘBIORCY

Wójt Gminy Komarówka Podlaska informuje, iż zgodnie z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r., poz. 399 t.j.) zobowiązany jest do kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy Komarówka Podlaska, w zakresie:

- posiadania aktualnych umów korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, [wpisanego do rejestru działalności regulowanej](#),
- zgodności postanowień ww. umów z wymaganiami określonymi w [Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Komarówka Podlaska](#),
- posiadania dowodów uiszczania opłat za przedmiotowe usługi.

Do nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne zalicza się m.in.: budynki użyteczności publicznej, placówki oświatowe, lokale handlowe, usługowe, gastronomiczne, obiekty produkcyjne, warsztaty, biura, sklepy itp.

W sytuacji, gdy nieruchomość posiada dwie części: przeznaczoną na cele mieszkaniowe oraz przeznaczoną na działalność gospodarczą, właściciele nieruchomości powinni zawrzeć odrębną, dodatkową umowę na odbiór odpadów komunalnych pochodzących z działalności gospodarczej.

W przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej oraz gdy przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą nie ma wydzielonego odrębnego pomieszczenia na jej prowadzenie, jego usługi opierają się na usługach intelektualnych (np. doradztwo prawne, usługi terapeutyczne, grafika komputerowa), bądź prowadzi je poza miejscem zamieszkania (np. usługi transportowe lub budowlane itp.) należy przedstawić oświadczenie o rodzaju pełnionych usług, z zapisem, iż w związku z charakterem prowadzonej działalności nie są wytwarzane odpady komunalne, brak jest wydzielonego pomieszczenia na prowadzenie działalności, bądź usługi prowadzone są poza miejscem zamieszkania.

**Ponadto przypominamy podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą, że niedopuszczalne jest mieszanie odpadów komunalnych z gospodarstwa domowego z odpadami z prowadzonej działalności gospodarczej. Każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą zobowiązany jest podpisać indywidualną umowę z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej.**

Jednocześnie informuje, iż zgodnie z art. 4d ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wytwórcy odpadów komunalnych są **zobowiązani do selektywnego zbierania wytworzonych odpadów komunalnych** zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Komarówka Podlaska oraz w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie rozporządzenia z dnia 10 maja 2021 r. Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906), zgodnie z którym selektywnie zbiera się:

1. papier (pojemnik/worek niebieski oznaczony napisem „Papier”),
2. szkło (worek/pojemnik zielony oznaczony napisem „Szkło”),

3. metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe (pojemnik/worek żółty oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne”),
4. bioodpady (pojemnik brązowy oznaczony napisem „BIO”),
5. pozostałe po segregacji odpady oddawane są jako „pozostałości po segregowaniu” w pojemniku czarnego koloru oznaczonego napisem „zmieszane odpady komunalne”.

Jednocześnie przypominamy, że brak aktualnej umowy na odbieranie odpadów komunalnych z odpowiednią firmą może skutkować dla przedsiębiorcy:

- nałożeniem kary grzywny (art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach),
- wszczęciem postępowania nakazującego wykonanie tego obowiązku decyzją administracyjną (art. 5 ust. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach).